



**SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE
REGIONE PIEMONTE
A.S.L. TO4
di Ciriè, Chivasso ed Ivrea**

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E AVENTI CARATTERE DI URGENZA, INDIFFERIBILITA' E PROGRAMMABILITA', DI NATURA EDILE ED IMPIANTISTICA, DA ESEGUIRSI SUI BENI IMMOBILI A QUALSIASI TITOLO GESTITI DALL'A.S.L. TO4 (C.U.P. E29G13000770002 - C.I.G. 5575799EE1) - NOMINA UFFICIO DIREZIONE LAVORI - AFFIDAMENTO ATTIVITA' COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE (C.I.G. 60159620E5) - ING. SABRINA BELLO - AI STUDIO - CONTO 03.10.02.55 - CDC VARI

N. 223

DEL 10/03/2015

Proponente: ASLTO4 - S.C. SERVIZIO TECNICO

Numero di Proposta: 219 del 23/02/2015

Il Responsabile del Procedimento
ex artt.5 – 6 L. 07.08.90 n. 241 e smi
(Arch. Giovanni RIZZO)
firmato in originale

Il 27.02.2015

Visto del Responsabile
S.C. Economico-Finanziario
(Rag. Maurilio FRANCHETTO)
firmato in originale

PUBBLICATA ai sensi di legge a
decorrere dal 23/03/2015

Ai sensi della L.R. 24/01/1995 n. 10

DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA
 ESECUTIVA DAL

Il Responsabile del Procedimento
Il Collaboratore Amministrativo
Sig.a Emilia CIOFFI
firmato in originale

Il Responsabile del Procedimento
Il Collaboratore Amministrativo
Sig.a Emilia CIOFFI
firmato in originale

TRASMESSA al Collegio Sindacale
il 16.03.2015

Ricevuta dalla Giunta Regionale il
e da essa APPROVATA / ANNULLATA
con provvedimento n. _____ del _____

Il Responsabile del Procedimento
Il Collaboratore Amministrativo
Sig.a Emilia CIOFFI
firmato in originale

Il Responsabile del Procedimento

DELIBERAZIONE N. 223 DEL 10.03.2015

LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E AVENTI CARATTERE DI URGENZA, INDIFFERIBILITA' E PROGRAMMABILITA', DI NATURA EDILE ED IMPIANTISTICA, DA ESEGUIRSI SUI BENI IMMOBILI A QUALSIASI TITOLO GESTITI DALL'A.S.L. TO4 (C.U.P. E29G13000770002 - C.I.G. 5575799EE1) - NOMINA UFFICIO DIREZIONE LAVORI - AFFIDAMENTO ATTIVITA' COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE (C.I.G. 60159620E5) - ING. SABRINA BELLO - AI STUDIO - CONTO 03.10.02.55 - CDC VARI

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Flavio BORASO

(Nominato con D.G.R. n. 4-3714 del 27 aprile 2012)

- Premesso che con deliberazione del Direttore Generale A.S.L. TO4 n. 797 del 19/12/2013:
 - è stata approvata la documentazione tecnica da porre a base della gara d'appalto per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e aventi carattere di urgenza, indifferibilità e programmabilità, di natura edile ed impiantistica, da eseguirsi sui beni immobili a qualsiasi titolo gestiti dell'ASL TO4, con il relativo quadro economico complessivo di spesa per l'esecuzione delle opere stesse;
 - è stato nominato, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs n. 163 del 12/04/2006, il Responsabile del Procedimento, individuato nel Direttore della S.C. Servizio Tecnico, Arch. Giovanni RIZZO;
 - è stata indetta gara d'appalto, a procedura aperta ai sensi degli artt. 54 e 55 del D. Lgs. n. 163/06 e s.m.i., con aggiudicazione ai sensi degli artt. 81 e 83 del D. Lgs. precitato, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
 - sono stati approvati i seguenti documenti: a) avviso di gara; b) bando integrale di gara; c) disciplinare di gara e relativa modulistica, all'uopo predisposti dalla Struttura Complessa Servizio Tecnico;
 - si è disposta, ai sensi dell'art. 122, comma 5, del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., la pubblicazione dell'avviso di gara sulla GURI, sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e sul sito informatico dell'Osservatorio presso la Regione Piemonte, sul sito internet dell'ASL TO4 e su un quotidiano a diffusione nazionale e un quotidiano a diffusione locale;
 - è stato delegato il Direttore della S.C. Servizio Tecnico, ai sensi dell'Atto di Organizzazione delle competenze della Direzione Generale e delle strutture gestionali in attuazione dell'Atto Aziendale e del Piano di Organizzazione dell'ASL TO4, come disposto dalla Deliberazione del Direttore Generale n. 378 del 17/05/2012, all'adozione degli atti necessari per il proseguimento del procedimento di gara.

- Atteso che con deliberazione del Direttore Generale A.S.L. TO4 n. 1019 del 10/12/2014:
 - sono stati approvati i verbali, depositati agli atti della S.C. Servizio Tecnico dell'A.S.L. TO4, dell'esperita gara attraverso procedura aperta per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e aventi carattere di urgenza, indifferibilità e programmabilità, di natura edile ed impiantistica, da eseguirsi sui beni immobili a qualsiasi titolo gestiti dell'ASL TO4 (C.U.P. E29G13000770002 – C.I.G. 5575799EE1);
 - sono stati aggiudicati, sulla scorta delle risultanze dei precitati verbali, i lavori di che trattasi alla Ditta M.I.T. S.r.l. con sede in Nichelino (TO) – Via Calatafimi n. 25, C.F./P.IVA 05628090010, con un importo contrattuale complessivo per l'esecuzione delle opere di manutenzione di che trattasi di € 4.923.740,85 IVA esclusa, di cui € 123.740,85 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per la durata di ventiquattro mesi, con decorrenza dalla data del verbale di consegna dei lavori, suddiviso nelle specifiche categorie di lavori;

SEGUE DELIBERAZIONE N. 223 DEL 10.03.2015

- si è dato atto che l'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 11, comma 8 del D. Lgs n. 163/2006 e s.m.i., diventerà efficace dopo la positiva verifica del possesso dei prescritti requisiti;
 - si è approvato il quadro economico dei lavori di che trattasi;
 - si è disposto, ai sensi dell'art. 122, commi 3 e 5, del D. Lgs n. 163/06 e s.m.i., la pubblicazione dell'avviso relativo ai risultati della procedura di affidamento con le stesse modalità di indizione gara;
 - si è dato mandato, a seguito dell'efficacia dell'aggiudicazione definitiva come previsto dall'art. 11 del D. Lgs n. 163/2006 e s.m.i., al Direttore della Struttura Complessa Servizio Tecnico dell'A.S.L. TO4, come disposto dalla deliberazione del Direttore Generale dell'A.S.L. TO4 n. 378 del 17/05/2012, di provvedere alla stipulazione del contratto con la ditta aggiudicataria.
- Atteso che si rende necessario procedere alla consegna dei lavori di che trattasi.
- Rilevata pertanto la necessità di istituire l'Ufficio di Direzione dei Lavori come previsto dall'art. 130 del D.Lgs 12/04/2006 n. 163, per il controllo tecnico-contabile dell'esecuzione dei lavori di manutenzione di che trattasi.
- Considerato che le competenze professionali richieste per l'espletamento delle funzioni di Direttore Lavori, sono possedute dall'Ing. Andrea MINGIONE, funzionario della S.C. Servizio Tecnico – sede di Ivrea.
- Considerata l'estensione territoriale dell'A.S.L. TO4 e la necessità di un puntuale controllo degli interventi da effettuare, nonché la complessità tecnica degli stessi, si rende necessario nominare, a supporto del Direttore dei Lavori, i Direttori Operativi, gli Ispettori di cantiere e i collaboratori e, a tal proposito, sono stati individuati i seguenti dipendenti dell'A.S.L. TO4 in servizio presso la S.C. Servizio Tecnico, in possesso dei requisiti professionali necessari per i vari Distretti:
- DISTRETTO DI CIRIÈ:**
- Geom. Michele BRUTTO – Direttore Operativo;
 - Geom. Fabrizio VOTTERO BERNARDINA – Ispettore di cantiere;
 - P.I. Ignazio LOSERO – Ispettore di cantiere;
 - Sig. Claudio ROCCHIETTI – Ispettore di cantiere;
- DISTRETTI DI CHIVASSO-SAN MAURO T.SE E DI SETTIMO T.SE:**
- Geom. Candido RICETTA – Direttore Operativo;
 - Geom. Fabrizio CRESTO ALEINA – Ispettore di cantiere;
 - Sig. Lorenzo STUDIOSO – Ispettore di cantiere;
- DISTRETTI DI IVREA E DI CUORGNE':**
- Ing. Massimo ACTIS PERINO – Ispettore di cantiere;
 - Geom. Angelo CALOIARO – Ispettore di cantiere;
 - P.I. Matteo MOLLICA – Ispettore di cantiere;
 - Geom. Gilberto FALETTA – Ispettore di cantiere.
- Atteso che per esigenze organizzative interne al Servizio, si rende altresì necessario nominare il funzionario della S.C. Servizio Tecnico – sede di Ivrea, Geom. Giovanni BERTOT, in possesso dei requisiti professionali necessari, quale Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs n. 163 del 12/04/2006, in sostituzione del Direttore della S.C. Servizio Tecnico,

SEGUE DELIBERAZIONE N. 223 DEL 10.03.2015

Arch. Giovanni RIZZO, nominato precedentemente Responsabile del Procedimento con deliberazione del Direttore Generale A.S.L. TO4 n. 797 del 19/12/2013.

- Rilevato che l'Appaltatore, come previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto, dovrà fornire il Sistema Informativo di Manutenzione (SIM) al fine di assicurare il controllo tecnico delle attività manutentive e che a tal fine si rende necessario individuare un dipendente dell'A.S.L. TO4 in servizio presso la S.C. Servizio Tecnico quale referente per il suddetto sistema informativo.
- Atteso che lo stesso può essere individuato nel funzionario della S.C. Servizio Tecnico – sede di Chivasso, Geom. Candido RICHETTA, in possesso dei requisiti professionali necessari.
- Rilevata la necessità di completare l'Ufficio di Direzione dei Lavori con l'affidamento dell'incarico professionale di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per l'intervento di che trattasi ad un professionista esperto in materia ai sensi del D.Lgs n. 81/2008 e s.m.i.
- Preso atto che, come accertato e certificato dal Direttore S.C. Servizio Tecnico, Arch. Giovanni RIZZO, con nota del 05/11/2014, la S.C. Servizio Tecnico non dispone attualmente, all'interno del proprio organico, di figure professionali in possesso dei necessari requisiti richiesti dalla vigente normativa in materia per l'espletamento della funzione di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di cui all'art. 90 del D.Lgs n. 81/2008 e s.m.i.
- Atteso che a tal fine, con lettera trasmessa a mezzo P.E.C., prot. n. 106482 del 21/11/2014, depositata agli atti della S.C. Servizio Tecnico dell'A.S.L. TO4, si è provveduto, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i., ad invitare a presentare la migliore offerta nell'ambito della procedura negoziata per l'affidamento dell'incarico professionale di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione D.Lgs n. 81/2008 e s.m.i. per i lavori di manutenzione ordinaria e aventi carattere di urgenza, indifferibilità e programmabilità, di natura edile ed impiantistica, da eseguirsi sui beni immobili a qualsiasi titolo gestiti dall'A.S.L. TO4 (C.U.P. E29G13000770002 – C.I.G. 60159620E5), con aggiudicazione ai sensi degli artt. 81 e 83 del D. Lgs. n.163/06 e s.m.i., secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, i seguenti professionisti: Ing. Gianfranco BOFFA; Ing. Sabrina BELLO; Ing. Lorenzo ROLLE; Ing. Stefano GROSSO; Ing. Dario LUETTO; Ing. Giovanni RUSSO; Arch. Giorgia Maria BARBANO.
- Rilevato che al fine di garantire la massima partecipazione e concorrenzialità, la documentazione di gara è stata pubblicata sul sito aziendale per consentire ai soggetti in possesso dei requisiti richiesti di presentare la loro migliore offerta.
- Rilevato che entro il termine stabilito nella lettera di invito (ore 12.00 del 12/12/2014), sono pervenute le offerte dei seguenti operatori economici: SERTEC S.r.l.; EDERA S.r.l.; Ing. Lorenzo ROLLE; Ing. Giovanni RUSSO - STUDIO RUSSO INGEGNERIA; Ing. Gianfranco BOFFA - STUDIO TEKINDA S.r.l.; Ing. Sabrina BELLO - AI STUDIO; Ing. Dario LUETTO.
- Rilevato che, come si evince dai verbali di gara riassuntivi dei lavori della Commissione di gara, nominata con nota prot. n. 114886 del 17/12/2014 e depositati agli atti della Struttura Complessa Servizio Tecnico, è risultata aggiudicataria in via provvisoria l'Ing. Sabrina BELLO

SEGUE DELIBERAZIONE N. 223 DEL 10.03.2015

- – AI STUDIO con sede in Torino – Via A. Lamarmora n. 80, che ha conseguito il punteggio di 89,050, con il ribasso del 50%, quale entità dei compensi per l'attività di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, alle condizioni del Capitolato Prestazionale, nonché dell'offerta tecnica ed economica presentate dal concorrente suindicato, per un importo complessivo di € 100.000,00 al netto del contributo CNPAIA e IVA.
 - Dato atto che l'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 11, comma 8 del D. Lgs n. 163/2006 e s.m.i., diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti.
 - Ritenuto, alla luce di quanto sopra esposto, di istituire l'Ufficio di Direzione Lavori delle opere di manutenzione di che trattasi così costituito:
 - Ing. Andrea MINGIONE – Direttore Lavori;
 - Geom. Candido RICETTA - Referente per il Sistema Informativo di Manutenzione (SIM);
 - Ing. Sabrina BELLO – AI STUDIO – Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione;
- PER IL DISTRETTO DI CIRIÈ:
- Geom. Michele BRUTTO – Direttore Operativo;
 - Geom. Fabrizio VOTTERO BERNARDINA – Ispettore di cantiere;
 - P.I. Ignazio LOSERO – Ispettore di cantiere;
 - Sig. Claudio ROCCHIETTI – Ispettore di cantiere;
- PER I DISTRETTI DI CHIVASSO-SAN MAURO T.SE E DI SETTIMO T.SE:
- Geom. Candido RICETTA – Direttore Operativo;
 - Geom. Fabrizio CRESTO ALEINA – Ispettore di cantiere;
 - Sig. Lorenzo STUDIOSO – Ispettore di cantiere;
- PER I DISTRETTI DI IVREA E DI CUORGNE':
- Ing. Massimo ACTIS PERINO – Ispettore di cantiere;
 - Geom. Angelo CALOIARO – Ispettore di cantiere;
 - P.I. Matteo MOLLICA – Ispettore di cantiere;
 - Geom. Gilberto FALETTO – Ispettore di cantiere;
- Atteso che l'importo per le prestazioni professionali di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione trova copertura nel budget assegnato alla S.C. Servizio Tecnico sul conto di budget n. 03.10.02.55 per gli anni 2015 e 2016.
 - Visti gli artt. 23 e 37 del D.Lgs n. 33/2013.
 - Visti i commi 16 e 32 dell'art. 1 della L. n. 190/2012.
 - Rilevato che la presente deliberazione viene proposta dal Direttore della S.C. Servizio Tecnico, Arch. Giovanni RIZZO, così come risulta dalla sottoscrizione apposta in calce alla presente.
 - Considerato che la formulazione della proposta di un atto deliberativo impegna la responsabilità del soggetto proponente circa la regolarità amministrativa del contenuto della deliberazione nonché della legittimità della stessa.
 - Acquisiti i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario, per quanto di loro competenza.

SEGUE DELIBERAZIONE N. 223 DEL 10.03.2015

DELIBERA

- 1) Di approvare i verbali, depositati agli atti della S.C. Servizio Tecnico dell'A.S.L. TO4, dell'esperita gara attraverso procedura negoziata per l'affidamento dell'incarico professionale di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione D.Lgs n. 81/2008 e s.m.i. per i lavori di manutenzione ordinaria e aventi carattere di urgenza, indifferibilità e programmabilità, di natura edile ed impiantistica, da eseguirsi sui beni immobili a qualsiasi titolo gestiti dall'A.S.L. TO4 (C.U.P. E29G13000770002 – C.I.G. 60159620E5).
 - 2) Di aggiudicare, sulla scorta delle risultanze dei precitati verbali, l'attività di che trattasi all'Ing. Sabrina BELLO – AI STUDIO con sede in Torino – Via A. Lamarmora n. 80, che ha offerto il ribasso del 50%, quale entità dei compensi per l'attività di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di manutenzione di che trattasi, per la durata contrattuale delle opere stesse, per un importo complessivo di € 100.000,00 al netto del contributo CNPAIA e IVA.
 - 3) Di dare atto che l'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 11, comma 8 del D. Lgs n. 163/2006 e s.m.i., diventerà efficace dopo la positiva verifica del possesso dei prescritti requisiti.
 - 4) Di nominare, per le motivazioni espresse in premessa, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs n. 163 del 12/04/2006, il Responsabile del Procedimento, individuato nel funzionario della S.C. Servizio Tecnico – sede di Ivrea, Geom. Giovanni BERTOT.
 - 5) Di nominare, per le motivazioni citate in premessa, quali componenti dell'Ufficio Direzione Lavori nell'ambito dei lavori di manutenzione ordinaria e aventi carattere di urgenza, indifferibilità e programmabilità, di natura edile ed impiantistica, da eseguirsi sui beni immobili a qualsiasi titolo gestiti dell'ASL TO4, i seguenti soggetti:
 - Ing. Andrea MINGIONE – Direttore Lavori;
 - Geom. Candido RICETTA - Referente per il Sistema Informativo di Manutenzione (SIM);
 - Ing. Sabrina BELLO – AI STUDIO – Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione;
- PER IL DISTRETTO DI CIRIÈ:
- Geom. Michele BRUTTO – Direttore Operativo;
 - Geom. Fabrizio VOTTERO BERNARDINA – Ispettore di cantiere;
 - P.I. Ignazio LOSERO – Ispettore di cantiere;
 - Sig. Claudio ROCCHIETTI – Ispettore di cantiere;
- PER I DISTRETTI DI CHIVASSO-SAN MAURO T.SE E DI SETTIMO T.SE:
- Geom. Candido RICETTA – Direttore Operativo;
 - Geom. Fabrizio CRESTO ALEINA – Ispettore di cantiere;
 - Sig. Lorenzo STUDIOSO – Ispettore di cantiere;
- PER I DISTRETTI DI IVREA E DI CUORGNE':
- Ing. Massimo ACTIS PERINO – Ispettore di cantiere;
 - Geom. Angelo CALOIARO – Ispettore di cantiere;
 - P.I. Matteo MOLLICA – Ispettore di cantiere;
 - Geom. Gilberto FALETTA – Ispettore di cantiere;

SEGUE DELIBERAZIONE N. 223 DEL 10.03.2015

- 6) Di dare atto che la spesa complessiva biennale di €100.000,00 che al lordo di C.N.P.A.I.A. e IVA ammonta a € 126.880,00, relativa agli onorari spettanti al professionista sopraindicato per l'attività di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione delle opere di che trattasi trova copertura finanziaria per le singole quote annue sul conto n. 03.10.02.55 dei relativi Bilanci, CDC vari, da indicare in sede di emissione ordini, e che rientrano nel Budget assegnato alla S.C. Servizio Tecnico, così suddivisi:
 - € 63.440,00 per l'anno 2015;
 - € 63.440,00 per l'anno 2016.
- 7) Di dare atto che, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136 del 13/08/2010, come modificata dal D.L. n. 187 del 12/11/2010, convertito con modificazioni in Legge n. 217 del 17/12/2010, il Codice Identificativo Gara (C.I.G.) e il Codice Unico di Progetto (C.U.P.), per l'incarico professionale, sono i seguenti: 60159620E5 e E29G13000770002 e che il professionista è tenuto ad assumere tutti gli obblighi contemplati nella normativa citata pena la nullità del contratto.
- 8) Di dare atto che le informazioni relative al presente provvedimento, così come richiesto agli artt. 23 e 37 del D.Lgs n. 33/2013 e dai commi 16 e 32 dell'art. 1 della L. n. 190/2012, verranno pubblicate sul sito internet aziendale, nell'ambito dei dati della sezione "Amministrazione trasparente".
- 9) Di trasmettere copia del presente atto deliberativo al Collegio Sindacale ai sensi dell'art. 14, comma 3 della Legge Regionale n. 10 del 24/01/1995.

IL DIRETTORE S.C. SERVIZIO TECNICO

Arch. Giovanni RIZZO
firmato in originale

Pareri ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 3, commi 1-*quinquies* e 7 del D.Lgs 502/92 e s.m.i..

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott.ssa Lorella DAGHERO
firmato in originale

IL DIRETTORE SANITARIO

Dott. Giovanni LA VALLE
firmato in originale

**IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Flavio BORASO)
firmato in originale**

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 28 – c. 2) L.R. n. 10/1995, al fine di consentire la verifica degli interventi inerenti i lavori di manutenzione di che trattasi per gli immobili dell'A.S.L. TO4, a seguito della consegna degli stessi.

**IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Flavio BORASO)
firmato in originale**